

**RENODAYS**

Le forum de la rénovation globale  
et performante des logements

# Comprendre les attentes des habitants

Paris - Porte de Versailles  
Pavillon 6



# ASSOCIATION FRANÇAISE DE LA VENTILATION



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

# « Comment et pourquoi les pros peuvent-ils porter un conseil pour la rénovation de la ventilation chez l'habitant ? »





ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

LA FILIÈRE DE LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR  
ET DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE





## ASSOCIATION FRANÇAISE DE LA VENTILATION



### Confort et santé des personnes

Renouvellement de l'air,  
évacuation des polluants,  
des odeurs et de l'humidité



### Maîtrise de l'énergie

Débits,  
déperditions thermiques et  
consommations,  
voire même récupération d'énergie



### Préservation du bâti

Évacuation de l'humidité  
susceptible de contribuer au  
développement de moisissures  
et de champignons...



## ASSOCIATION FRANÇAISE DE LA VENTILATION



### Confort et santé des personnes

Renouvellement de l'air,  
évacuation des polluants,  
des odeurs et de l'humidité



### Maîtrise de l'énergie

Débits,  
déperditions thermiques et  
consommations,  
voire même récupération d'énergie



### Préservation du bâti

Évacuation de l'humidité  
susceptible de contribuer au  
développement de moisissures  
et de champignons...

## MEMBRES FONDATEURS



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION



coédīs

FEDENE  
Décarbonons nos quotidiens



SYNASAV  
LES EXPERTS DE LA MAINTENANCE,  
ACTEURS DE LA DÉCARBONATION



## MEMBRES ADHÉRENTS



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION





## MEMBRES PARTENAIRES



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION





ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

**La Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC) s'inscrit dans une démarche globale portant à la fois sur la santé des habitants, la performance énergétique des logements et la préservation du bâti.**

- La ventilation d'un logement :
  - = circulation permanente de l'air intérieur de toutes les pièces
  - = renouvellement régulier par apport d'air neuf et rejet d'air vicié

Pour mieux **respirer**, préserver la **santé** et assurer le **confort**.



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

- La ventilation c'est :
  - La maîtrise de l'énergie
  - La santé et la QAI Qualité de l'Air Intérieur
  - La préservation du bâti

# La maîtrise de l'énergie



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION



- La VMC permet de façon optimale le **renouvellement de l'air intérieur** :

Contrairement à l'aération, elle évite de devoir ouvrir les fenêtres intempestivement notamment lors de T° extérieures basses et hautes. Et de laisser entrer trop de polluants.

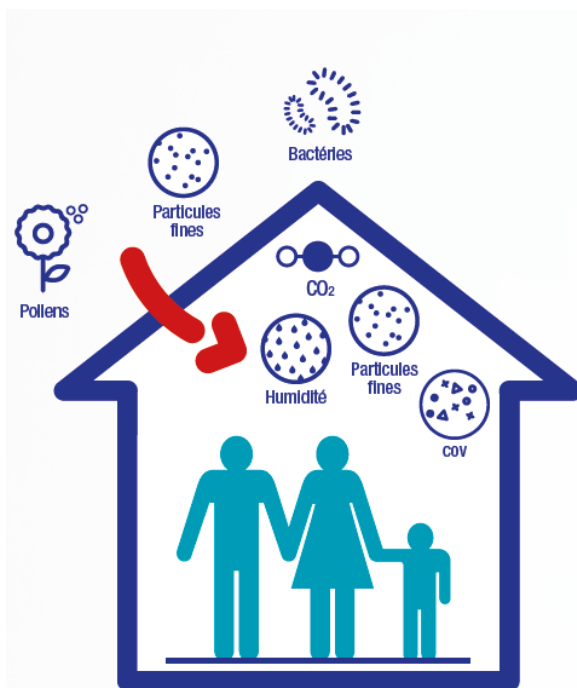
= **Meilleur contrôle des entrées d'air** froid ou chaud en évitant ainsi des déperditions calorifiques conséquentes.

La VMC prévient ainsi le risque de surconsommation ou gaspillage énergétique par un **contrôle efficace des flux de ventilation**.



## ASSOCIATION FRANÇAISE DE LA VENTILATION

# Action de la ventilation : sur les polluants



### DES ÉQUIPEMENTS DU LOGEMENT

Revêtement de sols, peintures,  
verniss, colles, isolation, ameublement...



### DE L'ACTIVITÉ HUMAINE

Cuisine, tabac, humidité/vapeur d'eau,  
produits d'entretien, véhicule dans  
un garage attendant...



### DE L'AIR EXTÉRIEUR

Gaz d'échappement, proximité  
d'activités industrielles ou agricoles,  
pollens, bactéries, particules fines  
PM2.5 et PM10...

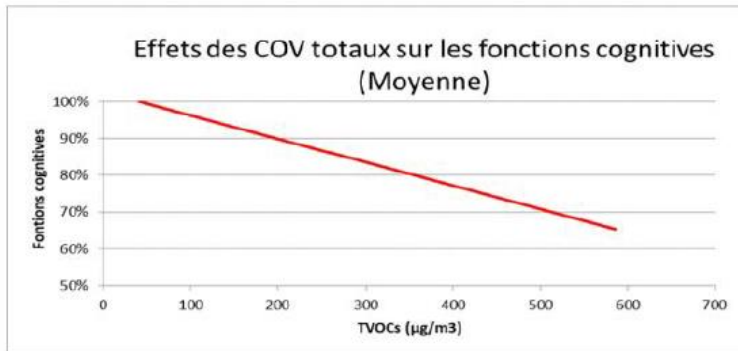
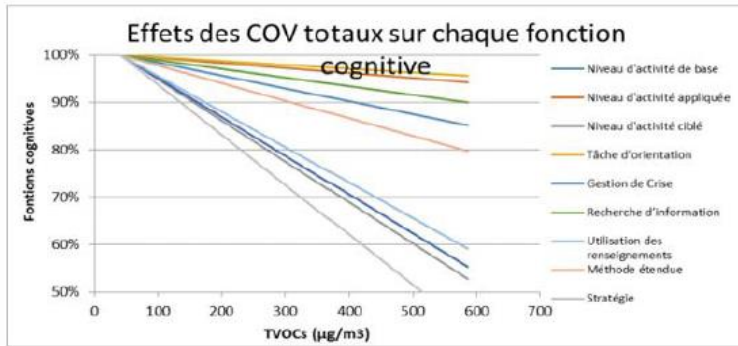


# Les effets de la QAI sur les capacités cognitives

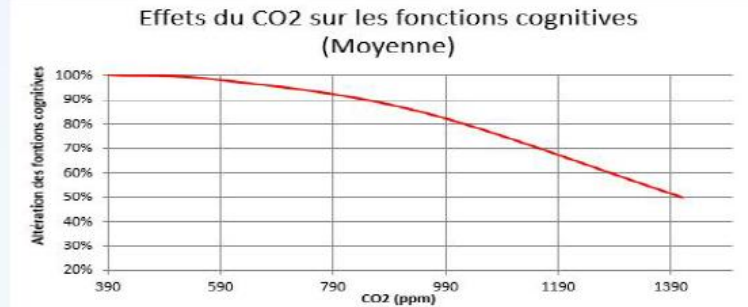
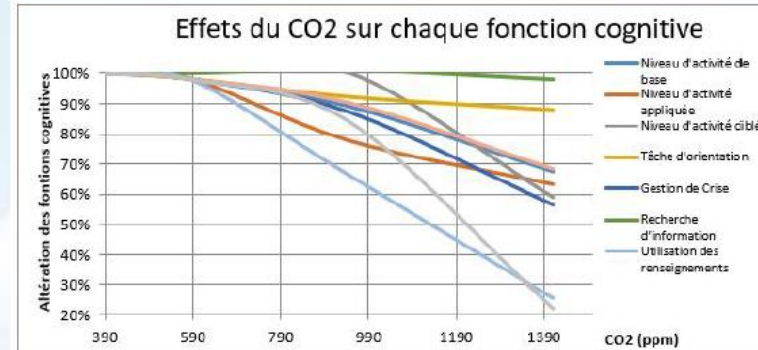


ASSOCIATION FRANÇAISE DE LA VENTILATION

Les effets des COVt sur les fonctions cognitives a été récemment quantifiée par le NIH (National Institute of Environmental Health Science) aux USA ce qui correspond aux graphiques suivants



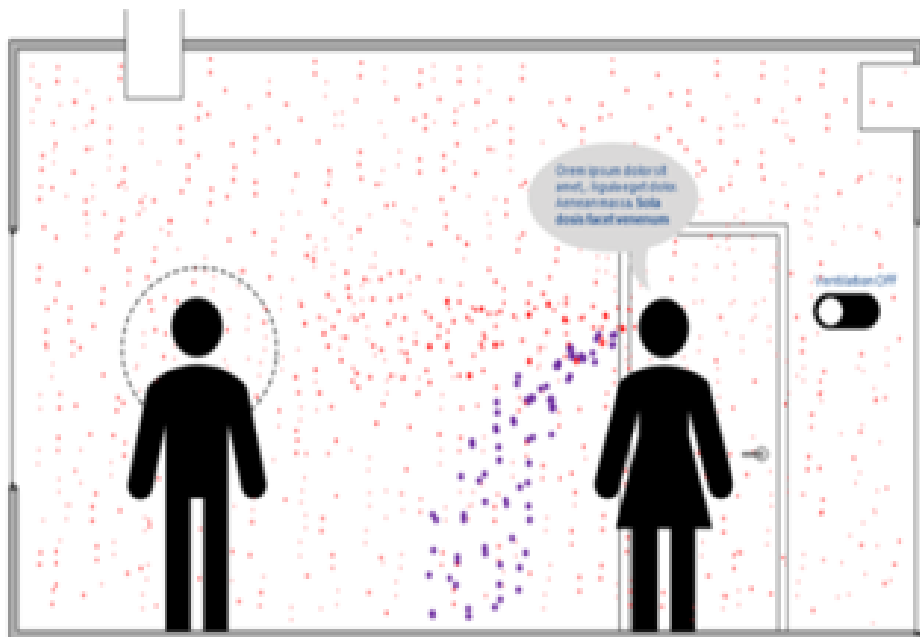
L'impact du CO2 sur les fonctions cognitives est connu depuis longtemps. Il a été récemment quantifié par le NIH (National Institute of Environmental Health Science) aux USA vis à vis de différentes activités ce qui correspond aux graphiques suivants :



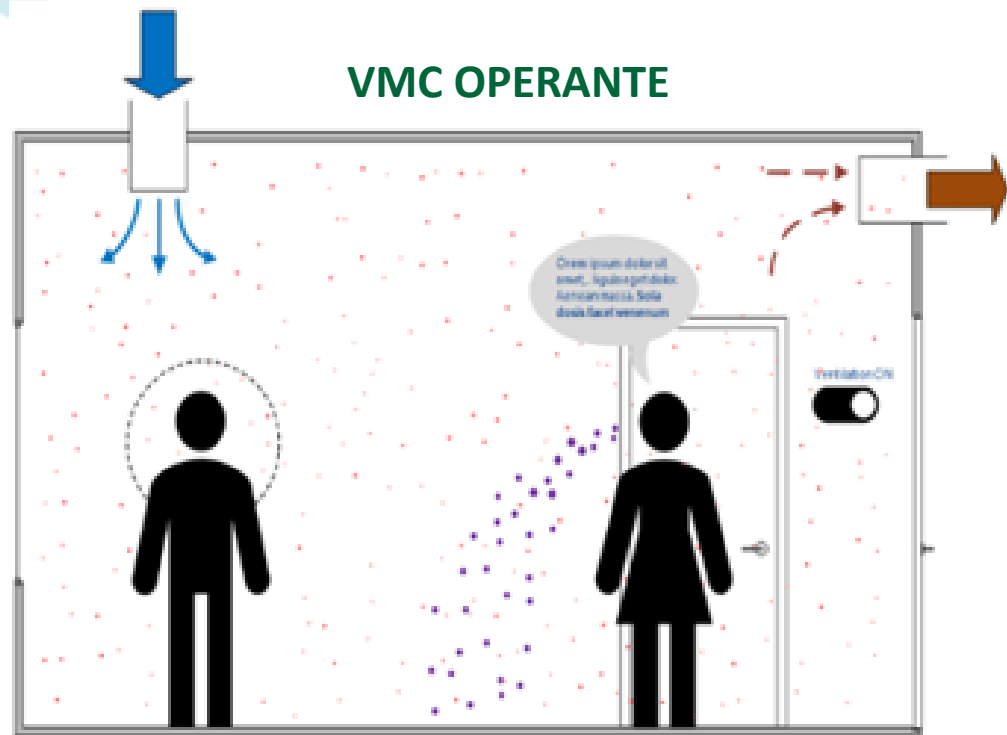


# ASSOCIATION FRANÇAISE DE LA VENTILATION

VMC NON OPERANTE



VMC OPERANTE





ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION



**La concentration en CO<sub>2</sub> est un bon indicateur du confinement de l'environnement intérieur et donc de la qualité de l'air.**

**Un niveau suffisamment bas attestera d'un bon renouvellement d'air** La norme européenne EN 16798-1 considère **un taux de CO<sub>2</sub> de 1000 ppm comme un niveau gage d'une qualité de l'air intérieur satisfaisante.**

En outre, le Haut Conseil pour la Santé Publique recommande que le renouvellement de l'air des établissements recevant du public permette de **maintenir la concentration de CO<sub>2</sub> à un niveau de 800 ppm.**





ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

## Préservation du bâti :



**La ventilation est le  
poumon du bâtiment**





ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

## Etat de la ventilation dans le parc résidentiel français.

Une part importante des logements existait déjà avant les premières réglementations (1969/1982) instaurant le principe de la ventilation

Le **taux moyen d'équipements** en VMC dans le parc habitat actuel de 30 millions de résidences principales est de l'ordre **de 40%**.

**80% des logements de 2050 existent déjà !**



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

## Quelles actions pour améliorer la situation ?

1. De **systematiser l'installation d'une VMC** dans les bâtiments anciens qui n'en sont pas équipés.
2. De **maintenir en bon état de fonctionnement** les systèmes déjà en place et de remplacer les équipements obsolètes.



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

# « Comment et pourquoi les pros peuvent-ils porter un conseil pour la rénovation de la ventilation chez l'habitant ? »

**Pistes de réflexion et de développement  
émanant du GT marchés.**





ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION



Particuliers /  
Professionnels

### Vers les utilisateurs (particuliers):

- **Sensibiliser les occupants aux bons réflexes pour une utilisation adéquate des systèmes de ventilation**
  - ✓ **Grille d'auto-évaluation** permettant de savoir comment l'occupant appréhende son système de ventilation (nettoyage des bouches, débit a minima, présence de moisissures...).
  - ✓ **Guide pratique** apportant les connaissances essentielles **pour une bonne QAI.**
  - ✓ **Evaluation de la ventilation par un professionnel qualifié et** garantir son bon fonctionnement.
  - ✓ **Echanger avec l'occupant** apprécier ses attentes, son ressenti ainsi que **son comportement vis-à-vis de la qualité de l'air intérieur.**



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

Vers les utilisateurs de tous types de bâtiments (résidentiel et non résidentiel):

- **Identifier** les installations **non entretenues** lors de la **maintenance des systèmes thermiques** et **proposition** d'un **contrôle régulier** de la ventilation.
- Lancement de **campagnes de mesure QAI** sur bâtiments existants, mise en place de **détecteurs de qualité d'air** pour sensibiliser les gens. **Capteur de CO2, humidité, T°, radon....**
- Mise en place de **VMC dans les bâtiments** qui n'en sont pas **équipés** : exemple les écoles, ...



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

### Vers les utilisateurs (résidentiel et non résidentiel):

- **Création d'un diagnostic de type DPE** pour les appareils de ventilation sur les **trois valeurs** à respecter: **santé, préservation du bâti et efficacité énergétique.**
- **Programme CEE en rénovation globale « Pas de rénovation sans ventilation »** en s'appuyant sur la loi Climat
- **Communications grand public** ex : Quinzaine ou mois de la ventilation et de la QAI
- **Mise en place de showrooms ventilation** chez les distributeurs
- **Associer** les Espaces France Rénove (**Ademe/Anah**) dans les actions de sensibilisation.



## ASSOCIATION FRANÇAISE DE LA VENTILATION

### Vers les réseaux professionnels :



- **Actions d'infos en internes des OP (Capeb/Umgccp/Snefcca/Synasav) accroître le niveau de connaissance des techniciens d'interventions** sur le QAI et ses effets positifs
- **Soutien des montées en compétences, formations et qualification (CQP) = réglementations sur l'installation et la maintenance** de tous les systèmes de ventilation
- **Conception de nouveaux outils** : contrats de maintenance et attestation d'entretien.





ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

### Vers les réseaux professionnels :

- **Equiper** les techniciens **en appareils de mesure**, pour **démontrer** par la preuve de la **nécessité de mieux ventiler**
- Création d'une **plateforme de formation à distance**, ou de tutos sur « You tube AFV »
- **Création de fiches d'aide à l'installation et à la maintenance de la ventilation:**  
**Points essentiels à vérifier.**
- **Diffusions des documents supports** type : AQC et autres documents pratiques.



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

### Action collective :

- **Etat des lieux des équipements de ventilation** dans le parc résidentiel par une **enquête terrain** par échantillonnage représentatif des types d'habitats :
  - ✓ **Présence ou non** d'une ventilation dans le logement
  - ✓ **Indicateurs de conformité d'installation et de fonctionnement** des équipements de ventilation
  - ✓ **Indicateurs de QAI** dans l'environnement intérieur : **T°, humidité relative, CO2...**



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

déjà engagée...

## Le GREEN DEAL VENTILATION :

### Engagement et actions en faveur de la qualité de l'air, des bâtiments et de la santé des occupants

**Cet accord exprime la volonté commune des trois signataires de se mobiliser activement pour une meilleure prise en compte de la qualité de l'air intérieur dans les bâtiments et de leur performance énergétique par une maîtrise efficace des systèmes de ventilation et le développement des bonnes pratiques.**



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION



Le GREEN DEAL VENTILATION : Concrètement il s'agit, au titre de cet accord de s'engager à :

1. **Informers les occupants** des bâtiments **des enjeux et des risques** d'une absence, d'une non-conformité ou d'un défaut d'entretien des systèmes de ventilation
2. **Elaborer** des outils et des **formations initiales et continues** pour **favoriser la montée en compétences des professionnels** en matière de **ventilation mécanique**
3. Créer une **culture de la maintenance et de l'entretien des systèmes de ventilation**
4. **Favoriser** en rénovation **l'installation** des systèmes de ventilation mécanique quand il n'y en a pas et le **remplacement** des systèmes anciens par des **plus récents et plus efficaces** s'agissant de leur **consommation et de leur performance**
5. **Faire évoluer la réglementation** et le système d'**aides financières** pour permettre l'atteinte des objectifs susmentionnés

**L'accord pris par les parties se traduira également par un suivi régulier visant à mesurer le déploiement des actions entreprises et en analyser leur impact.**

# RENOCODAYS

Le forum de la rénovation globale  
et performante des logements

Retrouvez-nous  
sur le stand n°A12



ASSOCIATION FRANÇAISE  
DE LA VENTILATION

« Pas de rénovation sans ventilation ! »

## CONTACT



**NICOLAS BLONDET**

**Responsable prescription, affaires publiques et prospectives de VMI**

06 70 78 69 60

[Nicolas.blondet@vmi-technologies.com](mailto:Nicolas.blondet@vmi-technologies.com)