



LES MEMBRES DU CLUB
DE L'AMÉLIORATION DE L'HABITAT

ADEME
ALDES
ANAH
ARCHITECTEURS
BANQUES POPULAIRES
BAXI FRANCE
CAPEB
CIMBETON
COBATY FRANCE
CSTB
DAEI
DALKIA
DGHUC
EDF
FFB
GAZ DE FRANCE
GEFOSAT
GEOXIA SERVICES
GROUPE ATLANTIC
HABITAT & DÉVELOPPEMENT
LAFARGE (ciments, plâtres, couverture)
LEGRAND
MINEFI
MIES
PROMOTELEC
PUCA
QUALITEL
ROCKWOOL
SAINT-GOBAIN (BPB, ISOVER,
SG GLASS, WEBER & BROUTIN, DSC,
GROUPE POINT P, LAPEYRE)
UNTEC

3^e colloque

Mardi 4 décembre - 9h/18h30

Paris 7^e - Maison de la Chimie

LA RÉNOVATION DURABLE DE L'HABITAT

Une urgence énergétique,
Un défi de société majeur,
Un enjeu capital pour le secteur
du bâtiment

Les deux premiers colloques du Club en 2003 et 2005 traitaient déjà de la maîtrise de l'énergie dans l'habitat existant. En 2007, au lendemain du Grenelle de l'Environnement, le Club revient avec force pour appeler à la mobilisation des acteurs face à ce qui est devenue une urgence énergétique. Mais le Club veut aussi mettre le secteur du bâtiment face à l'ensemble des défis que pose la rénovation des logements existants.

Rénover durablement, c'est non seulement viser les plus grandes économies possibles en énergie, doublées du plus petit impact sur l'environnement, mais c'est aussi rendre les logements accessibles et confortables pour tous et sans danger pour leurs occupants.

Les besoins des particuliers sont considérables, ils se font de plus en plus pressants sur les économies d'énergie. Demain, ils seront tout aussi importants pour permettre aux personnes âgées de vieillir à leur domicile. Ces besoins sont aujourd'hui mal satisfaits, les performances des logements après travaux ne sont pas optimales. Sur le plan de l'efficacité énergétique, les travaux entrepris aujourd'hui ne suffisent pas pour répondre aux objectifs gouvernementaux de diviser par quatre les consommations d'énergie d'ici 2050. Les acteurs de la filière doivent donc se mobiliser d'urgence et agir. Comment ? Cette question est au centre de ce colloque.

LA RÉNOVATION DURABLE DE L'HABITAT

Une urgence énergétique,
Un défi de société majeur,
Un enjeu capital pour
le secteur du bâtiment

3^e colloque

Mardi 4 décembre

9h/18h30

Maison de la Chimie

28bis rue Saint Dominique

75007 Paris

www.maisondelachimie.com

Métro/RER : Invalides

Parking des Invalides : Esplanade
des Invalides

Des témoignages de propriétaires et de professionnels, des données d'études, des tables rondes réunissant les principaux acteurs publics et privés de la filière rénovation et des échanges avec les participants au colloque permettront de confronter le point de vue des particuliers et celui des acteurs de l'offre : pouvoirs publics, industriels, distributeurs, artisans et entreprises du bâtiment, maîtres d'œuvre, établissements bancaires,...

Représentants des consommateurs et des propriétaires, collectivités locales, professionnels de l'immobilier, acteurs de la rénovation, ce colloque peut nous aider à agir ensemble. Ne manquons pas cette occasion pour améliorer durablement le parc de logements !

Roger Maquaire

Président du Club de l'Amélioration de l'Habitat

PROGRAMME

MATIN

Introduction

Pourquoi faut-il rénover durablement l'habitat ?

Première session

L'émergence de besoins considérables : mesurer pour mieux anticiper

ANIMATION

François Pélegrin (UNSFA)

Café d'accueil 8h30 - **Début du colloque 9h** - Déjeuner 12h30

Vers des logements économes en énergie, confortables et accessibles, sains et respectueux de l'environnement
Focus sur le défi énergétique du facteur 4

Nathalie Kosciusko-Morizet - Secrétaire d'Etat à l'Ecologie

Philippe Pelletier - Président de l'Agence nationale de l'habitat

TÉMOIGNAGES

- Habiter dignement
Patrick Doutreligne (Fondation Abbé Pierre)
- Habiter confortablement dans un logement accessible
Jean Luc Simon (Kappa Cités)
- Habiter en toute sécurité
Serge Horvath (Cimbéton)
- Habiter sans danger pour la santé
Yvon Le Moulec (Observatoire de la qualité de l'air intérieur)

RÉSULTATS D'ÉTUDES

Une évaluation des différents besoins des habitants des logements

Jean-Paul Dallaporta (Agence nationale de l'habitat)

Deuxième session

Comment solvabiliser la demande de travaux de qualité au-delà des seuils réglementaires ?

ANIMATION

Antoine Desbarrières (Qualitel)

RÉSULTATS D'ÉTUDES

Impact du crédit d'impôt sur les travaux thermiques selon l'observatoire Open

Pierre Hérant (ADEME)

TABLE RONDE

Quelles évolutions des outils de financement faut-il prévoir pour que soient réalisés massivement des travaux performants ?

- Quels types de financement peuvent être apportés par les partenaires locaux ?

Laurent Colobert (Habitat & Développement)

- Comment renforcer le recours à l'emprunt pour les travaux ?

Arnaud Berger (Banques Populaires), **Dominique Rougier** (Solféa)

- Coût et rentabilité de la rénovation thermique de l'habitat

Jacques-Philippe Charpy (UNTEC)

- Quelles aides financières après le Grenelle de l'Environnement ?

Alain Jacq (DGUHC)

APRÈS-MIDI

Troisième session

Aider les particuliers à faire les bons choix de travaux thermiques au bon moment

ANIMATION

Gérard Le Flohic
(GEOXIA services)

14h30 / 18h30

FILM DE TÉMOIGNAGES

«*Les propriétaires, les entreprises et les artisans à l'épreuve des travaux de rénovation thermique*»

(premier film tiré de l'observation de 20 chantiers par le Club)

RÉSULTATS D'ÉTUDES

Des projets de travaux plus performants lorsqu'ils sont accompagnés

Eric Lagandré (Agence nationale de l'habitat)

TABLE RONDE

Comment éviter la réalisation de travaux thermiques insuffisamment performants ?

- La prise en compte des besoins des propriétaires

Raphaël Claustre (CLER)

- Le diagnostic de performance énergétique comme déclencheur de travaux performants ?

Michel Dubezy (Promodul)

- Comment guider les propriétaires vers les bons programmes de travaux ? Question posée à

Philippe Commaret (EDF) et à **Jean-Pierre Roche** (FFB)



Quatrième session 16h30/18h
Vers des performances énergétiques ambitieuses : innovations technologiques et mobilisation générale de l'offre

ANIMATION

Carole Le Gall (ADEME)

PANORAMA DE L'INNOVATION TECHNOLOGIQUE

Les enjeux à l'échelle mondiale à moyen terme

Carole Le Gall (ADEME)

FILM DE TÉMOIGNAGES

«*Les entreprises et les artisans prêts à relever le défi de la rénovation thermique*»

(Second film tiré de l'observation de 20 chantiers par le Club)

TABLE RONDE

Comment tendre vers le facteur 4 dans les logements existants ?

- Les avancées et les difficultés d'une filière innovante : le solaire photovoltaïque
Patrick Derdérian (Lafarge Couverture)
- Quelles nouvelles formes d'organisations chez les artisans ?
Jean Marie Carton (CAPEB)
- La mise à disposition sur les chantiers d'une offre globale thermique
Franck Bruel (Groupe Point P)

Chaque session comprend de 15 à 30 mn d'échanges avec la salle.

Conclusion

Vers un parc de logements massivement et durablement rénové : sommes-nous sur le bon chemin ?

Roger Maquaire - Président du Club de l'Amélioration de l'Habitat

La vision d'**Alain Maugard** - Président du CSTB



INSCRIPTION

AVANT LE 23 NOVEMBRE 2007

Les frais de participation, de documentation et de restauration s'élèvent à 299 €^{TTC} (250 €^{HT}).

Les associations loi 1901 et les collectivités locales peuvent bénéficier d'un tarif réduit de 65.78 €^{TTC} (55 €^{HT}).

Attention ! Ces participations à tarif réduit sont en nombre limité.

Toute inscription ne sera définitive qu'après réception de son règlement.

BULLETIN D'INSCRIPTION à retourner avant le 23 novembre à :

Club de l'Amélioration de l'Habitat - M. Robert Daussy - 7, rue Vital Foucher - 92370 CHAVILLE

- Inscription possible en ligne sur le site du Club de l'Amélioration de l'Habitat : www.cah.fr (paiement à réception de facture)
- Renvoi du bulletin d'inscription ci-dessous (avec votre règlement)

Mme M Nom : _____ Prénom : _____

Fonction : _____ Organisme / Société : _____

Activité / statut : Collectivité locale Association loi 1901 Industriel

Distributeur Entreprise ou artisan Fédération professionnelle

Administration ou organisme public Autres : _____

Adresse : _____

Code postal : _____ Ville : _____

Tél : _____ Courriel : _____

Participera au colloque 2007 pour le DÉVELOPPEMENT DURABLE DE L'HABITAT EXISTANT organisé par le Club de l'Amélioration de l'Habitat, le mardi 4 décembre 2007, à la Maison de la Chimie, Paris 7^e.